

ДОГОВОР № 130-П

г. Йошкар-Ола

«16» декабря 2016 г.

ООО «Жилищная эксплуатация», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице директора **Иванова Ивана Николаевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «ДОМИС», именуемое в дальнейшем «Подрядчик» в лице директора **Домрачева Александра Евгеньевича**, действующего на основании Устава и лицензии № 12-Б/00011 на право осуществления трубо-печных работ, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. Подрядчик берет на себя выполнение работ по периодической проверке систем вентиляции и систем дымоудаления на объектах жилого фонда находящегося в управлении Заказчика, согласно прилагаемому к настоящему договору перечню домов (Приложение №1), являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора:

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена, руб	Сумма, руб
1	Периодическая проверка систем вентиляции (1 раз в год)	вентканал	2497	68-00	169796-00
2	Периодическая проверка систем дымоудаления (3 раза в год)	дымоход	4065	84-00	341460-00
Итого в год:					511256-00

1.2. Дополнительные работы (устранение завалов, прочистка дымоходов и вентканалов), возникающие в процессе выполнения работ, и не предусмотренные настоящим Договором, выполняются Подрядчиком после утверждения сметы на эти работы утверждённые Заказчиком, либо по письменному обращению Заказчика с гарантией оплаты и оплачиваются дополнительно.

II. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Выполняемая в соответствии с п.1 настоящего Договора работа составляет 511256-00 руб. (Пятьсот двенадцать тысяч двести пятьдесят шесть руб. 00 коп.) без налога НДС за 12 месяцев.

2.2. Заказчик обязуется оплачивать выполненную работу после подписания акта приёмки выполненных работ перечислением на расчётный счёт Подрядчика, ежемесячно 42 604-67 (Сорок две тысячи шестьсот четыре руб. 67 коп.) без налога НДС.

III. Сроки выполнения работ и действия договора

3.1. Срок выполнения работ с 12 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

3.2. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

IV. Порядок разрешения споров.

4.1. При возникновении споров и разногласий по настоящему **Договору** стороны руководствуются ГК РФ и претензионным порядком урегулирования споров. Претензия направляется контрагенту по договору с приложением документов, подтверждающих заявленные требования, и должна быть рассмотрена в течение **15** дней с момента ее получения.

Если в ходе претензионного урегулирования споров стороны не придут к соглашению, они вправе обратиться в Арбитражный суд Республики Марий Эл.

4.2. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим **Договором**, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

V. Юридические адреса и реквизиты сторон

ООО «Жилищная эксплуатация»

425400, Республика Марий Эл, пгт. Советский,
ул. Шоссейная, д.2 «А» тел/факс 9-45-91.
ИНН/КПП 1213004837/121301001, ОГРН
1061222009606, р/с 40702810600030000147
Банк «Йошкар-Ола» (ОАО) г. Йошкар-Ола
к/с 30101810300000000889, БИК 048860889

Директор



И.Н.Иванов

ООО «ДОМИС»

424020, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,
Сернурский тр., 20-в, тел. (8362) 64-92-84
ИНН 1215144029, р/с 40702810110180002361
банк получателя: Ульяновский филиал ПАО
«БИНБАНК» к/с 30101810922027300816 БИК
047308816,

Директор

А.Е. Домрачев



Приложение к договору № 130-17
от 16 декабря 2016 года

№ п/п	Адрес и № дома	Периодичность проверки систем вентиляции (1 раз в год)	Периодичность проверки систем дымоудаления (3 раза в год: сентябрь, декабрь, апрель)
	п.Советский		
1	ул.Советская д.42а		д
2	ул.Советская д.44	март	
3	ул.Советская д.44а		д
4	ул.Советская д.44б		д
5	ул.Советская д.44в		д
6	ул.Свободы д.9	март	
7	ул.Свободы д.11		д
8	ул.Свободы д.12		д
9	ул.Свободы д.13		д
10	Ул.Свердлова д.2	октябрь	
11	Ул.Свердлова д.3	октябрь	
12	Ул.Свердлова д.4	октябрь	
13	Ул.Свердлова д.5	октябрь	
14	ул.Свердлова д.22		д
15	ул.Свердлова д.23		д
16	ул.Свердлова д.24		д
17	ул.Свердлова д.25		д
18	ул.Свердлова д.28	октябрь	
19	ул.Свердлова д.28а	октябрь	
20	ул.Свердлова д.29	октябрь	
21	ул.Свердлова д.30а	октябрь	
22	ул.Свердлова д.31	октябрь	
23	ул.Свердлова д.33	октябрь	
24	ул.Свердлова д.35	октябрь	
25	ул.Свердлова д.35а	октябрь	
26	ул.Свердлова д.37	октябрь	
27	ул.Свердлова д.37а	октябрь	
28	ул.Свердлова д.37б	октябрь	
29	ул.Свердлова д.39а	октябрь	
30	ул.Свердлова д.39б	октябрь	
31	ул.Свердлова д.41	октябрь	
32	ул.Свердлова д.41б	октябрь	
33	ул.Свердлова д.41в	октябрь	
34	ул.Свердлова д.43	октябрь	
35	ул.Свердлова д.43а	октябрь	
36	ул.Свердлова д.43б	октябрь	
37	ул.Свердлова д.43в	октябрь	
38	ул.Свердлова д.45	октябрь	
39	ул.Свердлова д.45а	октябрь	
40	ул.Свердлова д.47	октябрь	
41	ул.Свердлова д.47а	октябрь	
42	ул.Свердлова д.47б	октябрь	
43	ул.Свердлова д.49а	октябрь	
44	ул.Свердлова д.49б	октябрь	
45	ул.Свердлова д.51	октябрь	

Приложение к договору № 130-17
от 16 декабря 2016 года

46	ул.Свердлова д.53	октябрь	
47	ул.Пушкина д.14		д
48	ул.Пушкина д.16	февраль	
49	ул.Пушкина д.16а	февраль	
50	ул.Пушкина д.18	февраль	
51	ул.Пушкина д.18а	февраль	
52	ул.Пушкина д.20	февраль	
53	ул.Пушкина д.30	февраль	
54	ул.Пушкина д.30а	февраль	
55	ул.Пушкина д.30б	февраль	
56	ул.Пушкина д.32	март	
57	ул.Пушкина д.34	март	
58	ул.Пушкина д.34а	март	
59	ул.Пушкина д.36		д
60	ул.Пушкина д.38	март	
61	ул.Пушкина д.38а	март	
62	ул.Пушкина д.40	март	
63	ул.Первомайская д.25а		д
64	ул.Первомайская д.27		д
65	ул.Первомайская д.52		д
66	ул.Первомайская д.54		д
67	ул.Победы д.16б	ноябрь	
68	ул.Победы д.18а		д
69	ул.Победы д.27	ноябрь	
70	ул.Победы д.29	ноябрь	
71	ул.Калинина д.20		д
72	ул.Калинина д.22		д
73	ул.Калинина д.24		д
74	ул.Калинина д.25		д
75	ул.Калинина д.26		д
76	ул.Калинина д.26а		д
77	ул.Котовского д.2	ноябрь	
78	ул.Котовского д.2а		д
79	ул.Котовского д.4	ноябрь	
80	ул.Котовского д.4а		д
81	ул.Котовского д.4б		д
82	ул.Котовского д.47		д
83	ул.Котовского д.64		д
84	ул.Ломоносова д.1		д
85	ул.Ломоносова д.2		д
86	ул.Ломоносова д.4		д
87	ул.Лесная д.9а	ноябрь	
88	ул.Лесная д.9б	ноябрь	
89	ул.Лесная д.14	ноябрь	
90	ул.Лесная д.14а	ноябрь	
91	ул.Лесная д.15а	ноябрь	
92	ул.Зелёная д.2	ноябрь	
93	ул.Зелёная д.3	ноябрь	
94	ул.Зелёная д.4	ноябрь	
95	ул.Заводская д.2		д
96	ул.Заводская д.22		д

**Приложение к договору № 130-17
от 16 декабря 2016 года**

97	ул.Заводская д.24		д
98	ул.Заводская д.26		д
99	ул.Механизаторов д.6а	июнь	
100	ул.Механизаторов д.8а	июнь	
101	ул.Механизаторов д.27		д
102	ул.Механизаторов д.29		д
103	ул.Маяковского д.15а		д
	<u>п.Ургакш</u>		
104	ул.Юбилейная д.3	март	
105	ул.Юбилейная д.4	март	
106	ул.Новостройка д.1	март	
107	ул.Новостройка д.4		д
108	ул.Новостройка д.4а	март	
109	ул.Новостройка д.5		д
110	ул.Новостройка д.5а		д
111	ул.Новая д.4		д
112	ул.Новая д.4а		д
113	ул.Новая д.6		д
114	ул.Новая д.8		д
115	ул.Новая д.10		д
	<u>п.Комсомольский</u>		
116	ул.Комсомольская д.3	июнь	
	<u>п.Солнечный</u>		
117	ул.Солнечная д.16	ноябрь	
118	ул.Солнечная д.15	ноябрь	
119	ул.Солнечная д.22	ноябрь	
	<u>п.Голубой</u>		
120	ул.Мира д.1	март	
121	ул.Мира д.2	март	
122	ул.Мира д.3	март	
123	ул.Мира д.4	март	
124	ул.Мира д.5	март	
125	ул.Мира д.6	март	
126	ул.Мира д.7	март	
127	<u>п.Кельмак-Сола,</u> ул.Механизаторов д.27а	ноябрь	
128	<u>д.Люпер-Сола,</u> ул.Речная -116	ноябрь	
129	<u>с.Кужмара,</u> ул.Центральная д.1	ноябрь	
130	<u>д.Кадам,</u> ул.Молодёжная д.1	ноябрь	
	<u>д.Михайловка</u>		
131	ул.Дружбы д.1		д
132	ул.Дружбы д.2		д
133	ул.Дружбы д.3	июнь	
134	ул.Дружбы д.4	июнь	
135	ул.Дружбы д.5	июнь	
136	ул.Дружбы д.6	июнь	

Приложение к договору № 130-17
от 16 декабря 2016 года

137	ул.Дружбы д.7	июнь	
138	ул.Дружбы д.8	июнь	
139	ул.Дружбы д.9	июнь	
	<u>п.Алексеевский</u>		
140	ул.Пионерская д.1а	март	
141	ул.Пионерская д.2	март	
142	ул.Пионерская д.3	март	
143	ул.Пионерская д.16	март	
144	ул.Пионерская д.18		Д
145	ул.Пионерская д.27в		Д
146	ул.Пионерская д.27а	март	
147	ул.Пионерская д.27б	март	
148	ул.Пионерская д.90а		Д
149	ул.Пионерская д.90б		Д
150	ул.Юбилейная д.2	март	
151	ул.Октябрьская д.8	март	
	<u>с.Ронга</u>		
152	ул.Советская д.2а	март	
153	ул.Советская д.12		Д
154	ул.Новая д.1		Д
155	ул.Новая д.2	март	
156	ул.Центральная д.1	март	
157	ул.Юбилейная д.1	март	
158	ул.Юбилейная д.2	март	
159	ул.Юбилейная д.3		Д
160	ул.Юбилейная д.4		Д
161	ул.Юбилейная д.5		Д
162	ул.Юбилейная д.6		Д
163	ул.Юбилейная д.7		Д
	<u>с.Чкарино</u>		
164	ул.Молодёжная д.1	июнь	
165	ул.Молодёжная д.6	июнь	
	<u>с.Вятское</u>		
166	ул.Новикова д.7		Д
167	ул.Новикова д.8		Д
168	ул.Новикова д.20	июнь	
169	ул.Новикова д.21	июнь	
170	ул.Новикова д.24	июнь	
171	ул.Новикова д.53		Д
172	ул.Новикова д.54		Д
173	ул.Новикова д.55		Д
174	ул.Новикова д.56		Д
175	ул.Садовая д.6		Д
176	ул.Садовая д.58		Д
177	ул.Садовая д.59		Д
178	ул.Садовая д.60		Д
179	ул.Садовая д.62		Д
180	ул.Мира д.51		Д
181	ул.Мира д.52		Д
182	ул.Мира д.57		Д

**Приложение к договору № 130-17
от 16 декабря 2016 года**

183	ул.Мира д.61	Д
184	ул.Молодежная д.36	Д

Директор ООО «Жилищная эксплуатация»

Иванов И.Н.



Директор ООО «Домис»

Домрачев А.Е.

